

Prodej pozemek Bydlení, 1119

Zúžená, 28506, Černé Budy, Třeboň



4 674 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Munir Hassairi

Tel.: 602 251 007

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 1 119 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek v rozumné vzdálenosti od Prahy? Pak Vás zaujme tato nabídka stavebního pozemku na Sázavě. Například z pražského Chodova jste díky dálnici v Sázavě kolem 35 minut. Umístění pozemku zaručuje naprosté soukromí a klidné rodinné bydlení na jihozápadním svahu přímo u lesa s krásným výhledem do sázavského údolí. Toto místo Vás jednoduše okouzlí.

Pozemek má rozměr 1119 m² a je poměrně rovinatý. Na pozemku je možné provést vrtanou studnu a vlastní čističku vody. Elektrina je na hranici pozemku. K pozemku vedou dvě příjezdové komunikace, přičemž spodní komunikace je hotová a horní komunikace se aktuálně buduje. S pozemkem získáváte i spoluvlastnický podíl na obou příjezdových cestách.

Město Sázava, jehož dominantou je impozantní Sázavský klášter, patří mezi vyhledávané lokality pro klidné bydlení i rekreaci. Leží jihovýchodně od Prahy a autem se sem dostanete zhruba za 40 minut (sjezd z D1 na 34. km směrem na Brno). Sázava nabízí kompletní občanskou vybavenost - najdete zde mateřskou i základní školu, zdravotní středisko, lékárnu, supermarket Tesco, vlakové i autobusové nádraží i široký výběr restaurací a kaváren.

To vše navíc v nádherném přírodním prostředí Posázaví, které je proslulé svými lesy, skalnatými vyhlídkami a klikatící se řekou Sázavou. Okolí přímo vybízí k procházkám, cyklovýletům i vodním aktivitám a nabízí ideální únik od ruchu velkoměsta. Zkrátka vše, co potřebujete pro pohodlný každodenní život.

Tento dům je možné financovat hypotečním úvěrem a rádi vám s tím pomůžeme. Nabízíme moderní formy financování

až na 30 let, a to i bez dokládání příjmů nebo daňového přiznání - ideální i pro podnikatele. Zeptejte se nás na možnosti a poďte bydlet chytře. □ Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117456.