

Rodinný dům 60m² pozemek 809m²

Brloh



6 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Kovács**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420774553731**E-mail:**daniel.kovacs@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	73 m ²
Užitná plocha:	60 m ²	Plocha parcely:	809 m ²
Plocha zahrady:	809 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi velmi příjemný a vkusně zrekonstruovaný rodinný dům o dispozici 3+kk v klidné obci Brloh u Přelouče. Nemovitost zaujme nejen světlým a moderně laděným interiérem, ale také pečlivě upravenou zahradou poskytující dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci.

Dominantou domu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Z obytného prostoru je přímý vstup na zastřešenou dřevěnou terasu, která nabízí ideální místo pro posezení s rodinou či přáteli. Dále zde naleznete dva samostatné pokoje, koupelnu s vanou a praktické zádveří s úložnými prostory. Příjemnou atmosféru domova podtrhují krbová kamna.

Součástí pozemku je krásně udržovaná zahrada s bazénem, okrasnou zelení a dostatkem prostoru pro odpočinek i volnočasové aktivity. Velkým benefitem je také prostorná garáž pro dvě auta.

Obec Brloh nabízí klidné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností do Přelouče i Pardubic. V okolí naleznete

přírodu, cyklotrasy i občanskou vybavenost v dostupné vzdálenosti.

PENB zpracováváme.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.