

Pronájem obchod a služby v Ústí nad Labem, ul. Stříbrnická

Stříbrnická, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

**60 000 Kč**

za měsíc

služby za energie si hradí
nájemník sám



Vyřizuje

Koblihová Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 1286 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** sídliště**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám pronájem objektu o užitné ploše 1 286 m² na sídlišti Severní Terasa, Ústí nad Labem. Jedná se o rozsáhlý prostor, který je rozdělen na 4 části. Nabízí dva samostatné vchody což umožňuje rozdělit objekt na dva samostatné obchody. Velkou výhodou je boční vchod na nákladovou rampu. V zázemí najdete sociální zařízení a kuchyňku. Objekt je vytápěný ústředním topením. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Nájemné činí 60.000 Kč měsíčně, zálohy na teplo a vodu a elektřinu budou účtovány nad rámec nájemného. Vratná kauce ve výši jednoho nájemného, provize RK ve výši jednoho nájemného. Výborná lokalita s velkým pohybem lidí - ideální pro obchod a služby, showroom, sklad či logistiku. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.