

Prodej bytu 3+1, 61 m², Moravská Třebová, ul. Alšova

Alšova, 57101, Moravská Třebová



4 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Medvid' Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové výměře 61 m² v osobním vlastnictví ve velmi klidné části Moravské Třebové. Součástí prodeje je také garáž o výměře 13,72 m², která se nachází v přízemí, což je velkou výhodou. Byt se nachází v 2. patře dvoupatrového cihlového domu. Samotný byt je v původním stavu, což otevírá jedinečnou příležitost k rekonstrukci dle vlastního vkusu. Dispozice bytu je prakticky řešena.

Přehled ploch jednotlivých místností:

- kuchyň: 6,93 m²
- pokoj č. 1: 19,80 m²
- pokoj č. 2: 11,88 m²
- pokoj č. 3: 8,91 m²
- koupelna: 2,40 m²
- samostatné WC: 0,9 m²
- předsíň: 4,38 m²
- komora: 2,80 m²
- sklep č. 1: 3,30 m²
- sklep č. 2: 2,80 m²

Měsíční náklady na dodávky jednotlivých energií, oprav a dalších poplatků jsou cca 5.190,- Kč. V rámci domu jsou k dispozici také společné prostory včetně kolárny a sušárny. V případě zájmu kontaktujte makléře. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.