

## Prodej bytu 3+1 v Nadějově

58827, Nadějov



**4 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bartošová Eva**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |              |                                  |                             |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 85 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Klidné bydlení s dostatkem prostoru a příjemnou atmosférou nabízí tento byt 3+1 o užitné ploše 85 m<sup>2</sup> v obci Nadějov. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu a díky své dispozici je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Dispozici tvoří obývací pokoj, dva další pokoje, kuchyň s místem pro jídelní kout, koupelna s WC a další praktické zázemí pro pohodlné bydlení. K bytu náleží také vlastní komora umístěná mimo byt, která poskytuje dostatek úložného prostoru navíc. Cihlový dům se dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním působí klidným dojmem a nabízí příjemné bydlení mimo ruch větších měst.

Byt zaujme především svou velikostí, praktickým uspořádáním a možností upravit si interiér podle vlastních představ. Lokalita potěší každého, kdo hledá klidné prostředí a pohodové bydlení s dobrou dostupností do okolních měst. Samozřejmostí je možnost zajištění výhodného financování, se kterým vám rádi pomůžeme.