

Prodej rodinného domu, Chlumany u Prachatic

38422, Chlumany



4 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eva Váchalová

Tel.: +420 776465556

GSM: +420 776465556

E-mail:

eva.vachalova@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	236 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	326 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami vhodné pro vícegenerační bydlení. V přízemí domu byt 3+1 který je před rekonstrukcí a v patře pak předělané podkroví po kompletní rekonstrukci o velikosti 2+kk. Rodinný dům je napojený na veřejnou kanalizaci i vodovodní řád, vytápěný kotlem na tuhá paliva pro celý objekt. Přízemí pak nabízí zázemí pro prádelnu, kotelnu. Dům prošel již částečnou rekonstrukcí - voda v plastu, elektrina v mědi, zateplení krovu, nová střecha s modřínovým obkladem a tepelně izolační maltou. Celková plocha pozemku činí 326 m² včetně předzahrádky, na které se dá bezproblémově zaparkovat. Pokud hledáte dům s potenciálem pro rodinné vícegenerační bydlení, neváhejte se na mě obrátit. S financováním Vám pomůžou naši finanční specialisté.