

Prodej bytu 2+kk/T, G, 55 m², Pod Formankou, Praha - Újezd u Průhonic

Pod Formankou, 14900, Praha-Újezd, Praha



7 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Freisler Tomáš, Ing.

Tel.: 602 402 502

GSM: 420602402502

E-mail:

freisler@vltavinreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2012	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	6 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme prodej světlého bytu o dispozici 2+kk a užitné ploše 55 m² nacházejícího se ve 2.NP/3NP žádaného projektu Viladomy Milíčovský les. Bytová jednotka sestává ze vstupní chodby s úložným prostorem, z velkoformátovými okny prosvětleného obývacího pokoje s plně zařízeným kuchyňským koutem a se vstupem na terasu (3 m²), dále z ložnice, z koupelny jak s vanou, tak se sprchovým koutem a s toaletou. Příslušenstvím bytu je nadstandardně prostorná sklepní kóje (6 m²) nacházející se v suterénu budovy. K bytu lze dokoupit parkovací stání situované v prvním podzemním podlaží garážové budovy. Lokalita v těsné blízkosti Milíčovského lesa vytváří ideální podmínky pro příjemné procházky přírodou a různorodé sportovní aktivity. V blízkosti se nacházejí udržované cyklostezky, které jsou vhodné pro cyklisty, in-line bruslaře a procházky přírodou. Kvalitní dopravní dostupnost do centra metropole. Autobusová zastávka přímo u projektu. V blízkosti je několik škol, školek, 10 minut autobusem do obchodních zón Čestlice či Chodov. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme.