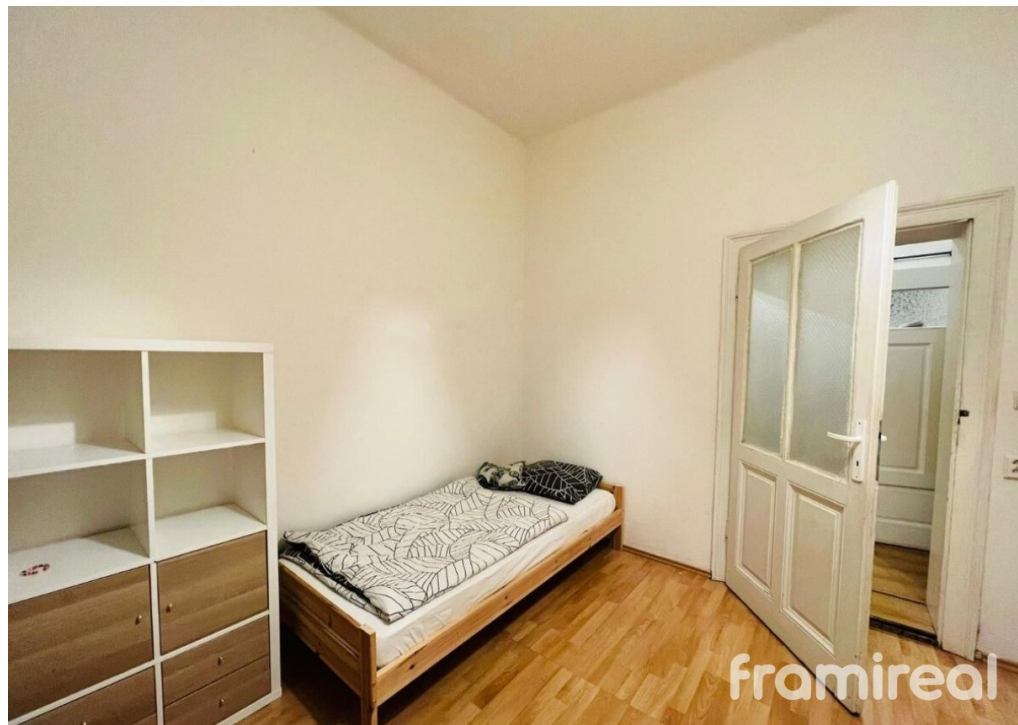


Pronájem bytu 5+kk 104 m², Brno - Židenice

Čejkova, 61500, Brno-Židenice, Brno



55 000 Kč

za měsíc

12 000,- energie a služby,
+ provize RK



Vyřizuje

Vladyslava Tarasiuk

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail:

tarasiuk@framireal.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byty 2+kk (64,2 m²) a 3+1 (40 m²) v atraktivní lokalitě Brno-Židenice, na ulici Čejkova. Byty se nachází v 1.NP a 2.NP cihlového řadového domu. Bydlení v dosahu 10 min od historického centra Brna.

Díky dispozici a umístění naleznete klidné bydlení v blízkosti centra města. K bytům náleží dlážděný společný dvorek ve vnitrobloku.

Byt 2+kk v 1.NP disponuje dvěma pokoji z toho je jeden průchozí. Na tento pokoj dále navazuje kuchyňský kout a koupelna s toaletou a sprchou. Všechny pokoje mají vyšší strop tedy ideální pro umístění vestavby či palandy a s okny orientovanými do klidné ulice a tichého vnitrobloku. Byt je vhodný i pro studenty.

Byt 3+1 ve 2.NP disponuje třemi samostatnými pokoji a kuchyňským koutem. Dále koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Všechny pokoje mají vyšší strop tedy ideální pro umístění vestavby či palandy a s okny orientovanými do klidné ulice a tichého vnitrobloku. Byt je vhodný i pro studenty.

Vybavení:

Byty se pronajímají jako částečně zařízené. Kuchyňský kout je vybaven el.sporákem s troubou, lednicí s mrazničkou.

Koupelna je zařizena sprchovým koutem a umyvadlem se zrcadlem. Vybaveno pračkou.

Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje centrální plynový kotel. Okna bytu jsou plastová EURO s žaluziemi. V pokojích je plovoucí podlaha. V koupelně a kuchyni dlažba.

Lokalita:

V blízkosti se nachází supermarket Kaufland, obchody včetně služeb, MHD, vlaková zastávka, dětské hřiště. Nedaleko pak pošta.

Supermarket Kaufland - 3 min. pěšky

Obchodní centrum Stará Osada - 2 min. pěšky

Uzel MHD Stará Osada - 2 min. pěšky

Vlaková zastávka Brno-Židenice - 3 min. pěšky

Byt je k dispozici ihned či po domluvě.

Cena pronájmu 55.000,- Kč + 12.000,- energie a služby (nebo budou přepsány na nájemce).