

Prodej chaty se zahradou 470 m² v klidné lokalitě u lesa - Velké Popovice

Velké Popovice



2 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Bulan

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 604 955 755

E-mail:

petr.bulan@century21.cz

Zastavěná plocha:	32 m ²	Užitná plocha:	37 m ²
Plocha parcely:	441 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovanou dřevěnou chatu v žádané a klidné lokalitě Velkých Popovic, obklopenou přírodou a ovocným sadem.

Chata s vnitřní užitnou plochou 37 m² a venkovní verandou 10 m² je ideálním místem pro letní relaxaci nebo víkendy s rodinou kousek od Prahy. V chatě najdete malou kuchyňku, pod kterou je malý sklep pro uskladnění potravin, obývací pokoj s plně funkčními kamny, které spolehlivě vyhřejí celou chatu. V druhém podlaží se nachází dvě ložnice.

K chatě náleží slunná zahrada o výměře 470 m², jejíž dominantou je krásný ovocný sad. Pozemek poskytuje dostatek

prostoru pro dětské hry, relaxaci na lehátku i případné zahradničení. Vedle chaty se nachází suchý záchod a dvě dřevěné kůlny, které poslouží pro uskladnění zahradní techniky, nářadí, grilu nebo kol. Na pozemek se dá přijet autem, ze sítě je k dispozici elektřina a sezónně pitná voda. Kanalizace ani žumpa na pozemku nejsou k dispozici.

Chata se nachází ve velmi klidné a malé chatové oblasti, která přímo sousedí s lesem. Zároveň je v docházkové vzdálenosti od obytné výstavby a občanské vybavenosti. Je to perfektní únik z městského shonu, kde vás bude budit jen zpěv ptáků. Lokalita je ideální pro rodiny s dětmi, houbaře, cyklisty i milovníky procházek. Velké Popovice navíc nabízejí skvělou občanskou vybavenost a především vynikající dostupnost z Prahy (autem pouhých 20 minut po D1, případně přímým příměstským autobusem).

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.