

Prodej chata Prštné - Vinohrady Zlín

76001, Zlín



1 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Martin Kovář**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Zastavěná plocha:	38 m ²	Užitná plocha:	38 m ²
Plocha parcely:	383 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrína:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02724

Martin Kovář & Explicit Reality nabízí k prodeji chatu ve vyhledávané lokalitě Zlín – Prštné, Vinohrady. Nemovitost představuje praktické zázemí pro rekreaci, víkendové pobyty i odpočinek v klidném prostředí s výbornou dostupností do centra města.

Chata je dispozičně řešena ve dvou podlažích.

V přízemí se nachází společenská místnost s krbem, která spolu s venkovním posezením vytváří funkční celek ideální pro relaxaci, posezení s přáteli i letní grilování, a dále praktický úložný prostor.

Horní patro nabízí kuchyňský kout a prostor pro odpočinek či přespání. Další možnost uskladnění poskytuje menší půdní prostor.

Nemovitost je zateplená a plně elektrizovaná, což umožňuje komfortní využívání i během chladnějších měsíců.

Velkou výhodou je vlastní pozemek, který nabízí dostatek soukromí i možnosti dalšího využití podle představ nového majitele.

V blízkosti lokality zároveň již začíná obytná výstavba, která může do budoucna přispět k rozvoji této části města a představovat zajímavý potenciál zhodnocení.

Na pozemku je k dispozici sezónní přívod vody, která není přivedena přímo do chaty. Součástí pozemku je také jímka.

Hlavní benefity:

- atraktivní lokalita Prštné - Vinohrady
- vlastní pozemek
- krb
- zateplená stavba
- zavedená elektřina
- sezónní voda na pozemku
- klidné prostředí s dobrou dostupností do centra Zlína

Součástí prezentace je také 3D virtuální prohlídka.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ing. Martin Kovář
Explicit Reality