

Pronájem bytu 3+kk, 65 m², Praha 6 - Vokovice

Tobrucká, Praha 6, Praha

**21 000 Kč**

za měsíc

+ 6.000 Kč měsíčně za služby + vratná kauce 27.000 Kč. Provize RK - jedno nájemné + DPH.



Vyřizuje

Ing. Iveta Smetanová**Tel.:** +420603171112**GSM:** +420736533622**E-mail:**iveta.smetanova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné rodinné bydlení na prémiové adrese, odkud jste za 10 minut v centru města a za minutu v přírodě?

Nabízíme k pronájmu částečně vybavený, prakticky řešený byt o dispozici 3+kk a rozloze 65 m². Byt se nachází v -1. podlaží kompletně zrekonstruovaného a zatepleného bytového domu v klidné, slepé ulici Tobrucká, přímo u stanice metra Bořislavka.

Byt je vybavený kuchyňskou linkou - elektrický sporák, myčka a lednice, dále je zde pračka, skříň, postele (1xdvoulůžko, 2x jednolůžko), stůl se židlemi. Koupelna s WC disponuje sprchovým koutem. Domácí mazlíček lze.

Stanice metra A - Bořislavka a tramvajové zastávky jsou vzdálené pouhé 3 minuty chůze od domu, na letiště Václava Havla autem či autobusem za 15 minut. 300 m od domu je moderní nákupní centrum Bořislavka Centrum (Lidl,

Delmart, drogerie DM, lékárna, čistírna, kadeřnictví, kavárny a fitness centrum).

Přímo před domem a v nejbližším okolí se nachází dětská hřiště, v pěší dostupnosti je několik mateřských a základních škol. Přírodní park Divoká Šárka, šarecký bazén, vokovická třešňová alej a nádrž Džbán.

Nájemné 21 000 Kč + záloha za služby 6 000 Kč. Elektřina bude přepsána na nájemce. Vratná kauce činí 27 000 Kč. Provize RK 21 000 Kč + DPH.

Volné od 1.8.2026.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.