

## Pronájem bytu 2+kk, 53m<sup>2</sup>, Balkon

Dalejská, 15500, Praha-Řeporyje, Praha

**27 500 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Pavel Feřtr****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Stáří objektu:</b>	2026
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	10 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem luxusního bytu 2+kk s balkonem, parkováním a chytrou domácností | Praha - Řeporyje, projekt Dalejská

Hledáte moderní bydlení bez kompromisů? Nabízíme k pronájmu úplně nový, dosud nikým neobývaný byt 2+kk o velikosti 53 m<sup>2</sup> s balkonem v atraktivní novostavbě Dalejská. Byt se nachází ve 3. patře (posledním), díky čemuž nabízí dostatek soukromí, světla a klidu.

Co vás v bytě čeká?

Byt je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Nadstandardní vybavení zahrnuje: chytrou domácnost, klimatizaci.

alarm  
plně vybavenou kuchyňskou linku se spotřebiči  
myčka  
větší lednice s mrazákem  
mikrovlnná trouba  
horkovzdušná trouba  
pohodlnou sedací soupravu  
velkou manželskou postel  
koupelnu se sprchovým koutem  
pračku se sušičkou  
TV  
K bytu dále náleží:  
parkovací stání  
sklep  
privátní vjezd do areálu  
společná místnost pro kočárky

Lokalita, která spojuje město i přírodu

Projekt Dalejská se nachází v klidné části Prahy - Řeporyje, s výbornou dostupností do centra. V docházkové vzdálenosti se nachází vlaková zastávka Praha-Řeporyje s napojením na Pražskou integrovanou dopravu, stejně jako autobusové linky ke stanicím metra.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody i zdravotní služby. Velkým benefitem je bezprostřední blízkost Prokopského a Dalejského údolí, které nabízí ideální podmínky pro relaxaci, sport i víkendové procházky v přírodě.

Cena a podmínky

Poplatky: 3 000 Kč / osoba

Elektřina se převádí na nájemce.

Moderní bydlení v novostavbě, které kombinuje komfort, technologie a skvělou lokalitu. Stačí se jen nastěhovat.