

## Pronájem prostorného bytu 3+1, 134m<sup>2</sup>, ul. Na Líše, Praha 4 - Michle, zahrada k užívání

Na líše, Praha 4, Praha



**39 000 Kč**  
za měsíc

+ poplatky za služby 4 000 Kč + energie 2 000 Kč.  
Kauce 80 000 Kč + provize RK.



Vyřizuje

**Blanka Sovová**

**Tel.:** 773509003

**GSM:** 773509003

**E-mail:**

[sovova@donnareality.cz](mailto:sovova@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komfortní nový byt 3+1, o ploše 134m<sup>2</sup>, v půdní vestavbě cihlového domu s výhledem na Prahu, ulice Na Líše, Praha 4 - Michle, v blízkosti metra C Kačerov a Budějovická a nedaleko sportovního centra Brumlovka.

Byt je velmi světlý, možné využití i komerčně například jako ateliér nebo kanceláře.

V koupelně je vana i sprchový kout, wc samostatné s umyvadlem.

K užívání je přilehlá zahrada.

Parkování v přilehlých ulicích.

Jedná se o velice klidnou lokalitu v zástavbě převážně rodinných domů u základní školy.

Není vhodné pro zájemce se psy.

Volné ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.