

Pronájem bytu 1+1 v České Lípě, ul. Větrná

Větrná, 47001, Česká Lípa

**9 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Plešingerová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu slunný byt 1+1 36m² v žádané a klidné lokalitě Holý vrch, ulice Větrná v České Lípě. Byt se nachází ve 3. patře zatepleného panelového domu bez výtahu a díky své poloze nabízí příjemné a klidné bydlení s dobrou dostupností do centra i veškerou občanskou vybaveností v okolí.

Byt je světlý, udržovaný a připravený k nastěhování od 1. 7. 2026. Součástí vybavení zůstává lednice. Ohřev vody zajišťuje vlastní bojler. K bytu náleží také sklep, kolárna a sušárna. V domě je dostupný optický internet. Nájemné činí 9.000 Kč/měsíc, služby pro 1 osobu 3.300 Kč/měsíc. Kauce ve výši 18.000 Kč. Provize RK 9.000 Kč. Elektřina bude převedena na nájemníka.

Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidnou lokalitu, dostatek světla a pohodové bydlení. Majitel má právo vlastního výběru nájemníka. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.