

Prostorný byt 4+1 s balkonem v historickém centru Prahy

Šítkova, 11000, Praha 1, Praha



51 500 Kč

za měsíc

Poplatky 900 Kč/osoba +
přepis elektřiny a plynu



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	140 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu elegantní byt o dispozici 4+1 a podlahové ploše 140 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží historického domu v ulici Šítkova, v samotném centru Prahy.

Byt nabízí velkorysá dispoziční řešení se čtyřmi pokoji, z nichž tři jsou samostatně oddělené, a poskytuje tak dostatek soukromí i komfortu pro rodinné bydlení či reprezentativní městský byt. Součástí dispozice je také samostatná kuchyně, praktická šatna a balkon o velikosti 5 m² orientovaný do klidného vnitrobloku.

Interiér si zachovává příjemnou atmosféru klasického pražského bytu - dřevěné parkety dodávají prostoru eleganci a nadčasový charakter. Koupelna je vybavena vanou a byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem.

Lokalita nabízí výjimečné spojení historického centra města s kompletní občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. V bezprostředním okolí naleznete restaurace, kavárny, kulturní instituce i nábřeží Vltavy. Jen pár minut chůze od domu se nachází tramvajová zastávka Národní divadlo, která zajišťuje rychlé spojení do dalších částí města. Měsíční nájemné činí 51 500 Kč.

Poplatky: 900 Kč/osoba + přepis elektřiny a plynu na nájemce.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.