

## Stavební pozemek 735 m<sup>2</sup>, Zlatý Kopeček, Rybáře, Karlovy Vary

Karlovy Vary



**4 681 950 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sergey Kopanev**

Tel.: 608 211 288

GSM: 777 310 759

E-mail:

[carlsbadreality@seznam.cz](mailto:carlsbadreality@seznam.cz)**Celková plocha:** 735 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní kancelář Carlsbad Reality exklusivně nabízí k prodeji stavební pozemek nacházející se v nejprestižnější lokalitě Karlovy Vary - Zlatý Kopeček, ul. Dr. Přemysla Jeřábka. Celková výměra pozemku činí 735 m<sup>2</sup>.

Kompletní zasíťování - na pozemek jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě (elektřina, plyn i kanalizace). Pozemek je rovinatý, slunný a s výbornou dopravní dostupností. V těsné blízkosti se nachází zastávka MHD, obchody a veškerá občanská vybavenost, včetně obchodních center Shopland (Tesco Hypermarket) a Varyáda — největšího nákupního centra v Karlovarském kraji, a také velkoobchodu Makro. Do centra Karlových Varů se autem dostanete za pouhých 5 minut.