

Prodej bytu 7+1 v Brně, Příkop - 270 m²

Příkop, Brno-střed, Brno



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Petr Měsíček

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	7+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	270 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	11 m ²
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 7+1 a výměře přibližně 270 m², situovaný v 7. a 8. patře prestižního domu na ulici Příkop v samém centru Brna. Tato výjimečná nemovitost nabízí jedinečné spojení komfortního bydlení, soukromí a atraktivního investičního potenciálu.

Hlavní přednosti:

dispozice 7+1, 2 koupelny a prostorné terasy s krásným výhledem na centrum města, velkorysá plocha 270 m² zajišťující maximální komfort a dostatek prostoru, umístění v 7. a 8. nadzemním podlaží poskytující klid a soukromí, prestižní lokalita v bezprostřední blízkosti centra Brna,

výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v okolí.
Investiční potenciál:

Díky své velikosti a dispozičnímu řešení je byt vhodný také k rozdělení na více menších jednotek s možností následného pronájmu. Případná rekonstrukce nabízí příležitost upravit nemovitost dle vlastních představ a současných standardů bydlení.

Pokud hledáte reprezentativní bydlení v centru Brna nebo zajímavou investiční příležitost, tato nabídka stojí za pozornost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.