

## Prodej rodinného domu, 250 m<sup>2</sup>, Tisová u Kraslic

35801, Kraslice



**10 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kraft Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	4
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	samota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dokonalé místo pro únik z města, obklopené přírodou, kde si odpočínáte od každodenního shonu? Tak právě pro vás nyní máme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 7+kk v malebné horské obci Tisová v Krušných Horách. Dům je situovaný na okraji obce, což zajišťuje absolutní klid a soukromí. Žádní sousedé na dohled!

Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, elektřina je v mědi. Střešní krytina - kvalitní kanadský šindel. K dispozici jsou 2 vrtané studny.

Najdete zde rozlehlou udržovanou zahradu o výměře přibližně 4360 m<sup>2</sup> s krásným posezením a grilem. Na zahradě se také nachází stodola se zavedenou elektřinou, dřevník, skleník a jezírko.

Nemovitost se nachází v docházkové vzdálenosti od ski areálu Bublava.

Výborná dostupnost do Německa - 5 minut jízdy, kompletní občanská vybavenost v nedalekých Kraslicích. Ideální pro rodinné bydlení i rekreaci, či jako chalupa ke komerčnímu pronájmu. Neváhejte a domluvte si prohlídku!