

## Pronájem novostavby rodinného domu 4+kk, Praha 9-Čakovice, ulice Kurta Hubera

Kurta Hubera, 19600, Praha-Čakovice, Praha



### 49 000 Kč

za měsíc

+ voda a popelnice 3000 Kč/měsíčně + elektřina a plyn převodem



Vyřizuje

**Ing. Stanislav Durchánek**

**Tel.:** +420 775 636 982

**GSM:** +420 775 636 982

**E-mail:**

[Stanislav@Durchanek.cz](mailto:Stanislav@Durchanek.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	230 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	111 m <sup>2</sup>	<b>Plocha sklepu:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ke dlouhodobému pronájmu je Vám k dispozici tento řadový rodinný dům, Praha 9-Čakovice, ulice Kurta Hubera. Dispozičně je dům řešen jako 4+kk s celkovou podlahovou plochou domu 130 m<sup>2</sup>.

V přízemním podlaží je vstupní hala, garáž pro 1 auto s vraty na dálkové ovládnání, komora, samostatné WC a obývací pokoj s kuchyňským koutem se vstupem na terasu a zahradu o ploše 111 m<sup>2</sup>.

V horním patře je pak koupelna s vanou, sprchou i WC, dále 3 neprůchozí pokoje a komora, kde je přípojka na pračku.

Pro více informací nebo termín prohlídky kontaktujte prosím makléře.