

Pronájem bytu 2+kk, CP 47m2, ul. Klíny, Brno - Židenice

Klíny, Brno-Židenice, Brno

**17 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na energie
3.000,- Kč měsíčně, +
provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Tomáš Silnický**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 503**E-mail:** tomas@realmix.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem velmi pěkného podkrovního bytu 2+kk po kompletní rekonstrukci na ulici Klíny, Brno - Židenice. CP bytu je 47m2. Byt je po kompletní a vkusné rekonstrukci a je nabízen kompletně zařízený novým nábytkem i veškerými spotřebiči včetně klimatizace, pračky, ledničky, postele atp. V bytě vše nové včetně podlah, nových omítek, stropních podhledů, rozvodů vody, elektro atp., nové interiérové dveře, kuchyňská linka, velmi pěkná koupelna se sprchovým koutem. Byt je vybaven klimatizací a předokenními žaluziemi a je situován ve 2.

patře menšího bytového domu (pouze 3 bytové jednotky) v klidné ulici širšího středu města Brna, bytový dům je také po kompletní rekonstrukci. V blízkosti kompletní občanská vybavenost, do centra města cca 10-15 min. MHD. Byt je ideální pro pár či jednu osobu. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši min. 25 tis. Kč + provize RK. Více info a prohlídky v RK. K nastěhování od 1.7.2026 nebo po domluvě.