

## Pronájem bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup> - Továryšský vrch, Liberec I

Továryšský vrch, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



**10 800 Kč**

za měsíc

+ záloha na služby 900 Kč/os./měsíc, vlastní smlouva na odběr plynu a elektřiny, jistota 15.000 Kč,



Vyřizuje

**Brzobohatá Michaela**

**Tel.:** 775 84 86 84

**GSM:** +420 731 504 741

**E-mail:**

[reality@reliasprava.cz](mailto:reality@reliasprava.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+1 v centru Liberce, ve 2. patře nájemního cihlového domu. Po rekonstrukci má byt nové vstupní protipožární dveře, plovoucí podlahy, plastová okna, koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem a WC, samozřejmostí je připojení na pračku. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem a digestoří, plynový kondenzační kotel zajišťuje vytápění a ohřev vody. K nájmu se hradí záloha na služby (vodné/stočné, elektřina ve společných prostorách, úklid domu, provozní a režijní náklady domu). Vlastní smlouva na odběr plynu a elektřiny. Byt je určen max. pro 1-2 osoby, bez větších domácích mazlíčků. Byt je k pronájmu od 1.7.2026.