

Pronájem skladu/dílny v Kaliště u Českých Budějovic

Kaliště, České Budějovice



150 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina**Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420608174488**E-mail:**info.abnormal@re-max.cz

Plocha kanceláří:	200 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme nově opravenou zděnou halu o výměře 200m² vhodnou jako sklad nebo dílna, která je v tuto chvíli užívána jako sklad a výdej eshopu. Podlaha ze zátěžového drátkobetonu s vysokou únosností, vlastní sociální zařízení (WC, umyvadlo, sprcha), samostatná místnost jako kancelář 21m², výška stropu 3,1 m (průjezd vraty), vrata elektrická průmyslová. Vytápění teplovodní plynovým kotlem. Před halou manipulační plocha aktuálně před pokládkou asfaltu. Elektrická přípojka 3x32A, plynová přípojka, obecní vodovod a kanalizace. Volné od 1.8.2026

Měsíční nájemné činí od 30.000,- Kč + poplatky za služby (elektrina, voda, topení, plyn atd.).

Kauce dle dohody. Provize RK je 30.000,- + DPH v zákonné výši.

Možností je pronajmout si i nevytápěné prostory v nové hale 100 - 200m² opláštěné PUR panely. Aktuálně probíhají terénní povrchové úpravy zpevněných ploch,

Pro více informací volejte makléři nabídky

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.