

## Prodej bytu 2+kk, Litoměřice, Na Výsluní

Na Výsluní, 41201, Litoměřice



**3 590 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Marcela Vagnerová**

**Tel.:** +420 777879580

**GSM:** +420 777879580

**E-mail:**

[marcela.vagnerova@qara.c](mailto:marcela.vagnerova@qara.cz)

z

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, kde vám po zaplacení energií ještě zbyde na dovolenou, víno nebo aspoň pořádnou pizzu? Tak zbystřete.

Nabízíme krásný byt 2+kk po rekonstrukci v ulici Na Výsluní v Litoměřicích. Moderní, útulný a připravený na nového majitele, který ocení klid, pohodlí a hlavně nízké náklady protože topit celou ulici dnes už není v módě.

Byt prošel rekonstrukcí, takže vás nečeká menší dodělánáčko, ale normální bydlení bez stresu a bez víkendů strávených v Hornbachu.

dispozice 2+kk

po rekonstrukci  
nízké měsíční náklady  
skvělá lokalita  
ideální na bydlení i investici

Přijďte se podívat dřív, než vám ho vyfoukne někdo, kdo už pochopil, že nízké náklady jsou dnes skoro nadpřirozená schopnost bytu.