

Stavební pozemek Mlékojedy u Neratovic

K Přívozu, 27711, Neratovice



8 600 000 Kč

za nemovitost

celková cena včetně
právních služeb 8 600 000,
- Kč 8. 015, - Kč / m²



Vyřizuje

Vladislav Potočník

Tel.: +420 603488091

GSM: +420 775040697

E-mail:

info@realitniservis.com

Celková plocha: 1 073 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo pro výstavbu rodinného domu s dobrou dostupností do Prahy? Nabízíme stavební pozemek o výměře 1 073 m² and sup2; v žádané lokalitě Neratovice Mlékojedy.

Rovinatý pozemek trojúhelníkového tvaru je určen pro bydlení v rodinném domě. Zastavitelnost činí max. 40 %, minimální podíl zeleně 30 %. Možná výstavba až 2 NP s podkrovím, do výšky 10,5 m.

Na pozemku je zavedena elektřina, vodovod a plyn, kanalizace vede na hranici parcely. Součástí jsou drobné stavby, studna a vzrostlá zeleň.

Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody i dobrou dopravní dostupnost. V okolí najdete pískovnu, cyklotrasy a další možnosti volnočasových aktivit. Kompletní občanská vybavenost je v nedalekých Neratovicích.

Výborné spojení do Prahy autem i vlakem. S financováním hypotékou Vám rádi pomůžeme.