

## Prodej stavebního pozemku o výměře 2000 m<sup>2</sup> v Nedvězí u Zábřehu

Rohle



**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Bc. Michaela Plevová****GSM: +420739481436****E-mail:**[michaela.plevova@re-max.cz](mailto:michaela.plevova@re-max.cz)**Celková plocha:** 2 000 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 2000 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné lokalitě Nedvězí u Zábřehu, v obci Rohle, okres Šumperk. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro všechny, kteří hledají místo pro svůj vysněný dům nebo rekreační objekt.

Na pozemku se nachází vrtaná studna o hloubce 35 metrů, což zajišťuje dostatek vody pro domácí potřeby či zahradní aktivity. Elektřina je k dispozici na hranici pozemku.

Lokalita je velmi atraktivní a poskytuje příjemné prostředí pro odpočinek a relaxaci. V blízkém okolí se nachází města Zábřeh, Šumperk a Mohelnice, která jsou v dosahu 20 minut jízdy autem. Krásná příroda v okolí vybízí ke sportovním a volnočasovým aktivitám, jako jsou turistika, cyklistika a další venkovní aktivity.

Tento pozemek je ideální volbou pro všechny, kteří si přejí uniknout z ruchu města a užít si klidného životního stylu v malebném prostředí. Vzhledem k jeho rozloze a příznivé lokalitě nabízí velký potenciál pro výstavbu a investice.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.