

## Pozemek o výměře 677 m<sup>2</sup> se stavebním povolením na dům v obci Borovany u Milevska, okres Písek

Borovany



**1 049 000 Kč**  
za nemovitost

včetně právního servisu,  
provize a DPH. Možný  
odpočet DPH



Vyřizuje

**Vít Smitka**

**Tel.:** 728 319 404

**GSM:** 728319404

**E-mail:**

[vit.smitka@grandysreality.cz](mailto:vit.smitka@grandysreality.cz)

**Celková plocha:** 677 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek o výměře 677 m<sup>2</sup> se stavebním povolením na dům v obci Borovany u Milevska, okres Písek. Na pozemku je zbudovaná vlastní elektrická přípojka, kanalizace vede na hranici pozemku a voda bude řešena vlastní studnou, na kterou je taktéž vydané platné stavební povolení.

Případné dispoziční či materiálové změny domu je možné řešit změnou stavby před dokončením.

Přes pozemek vede potůček, který zajistí příjemnou atmosféru vaší nové zahrady.

Klidná obec Borovany v okrese Písek je obklopena krásnou přírodou, zejména Velkým Borovanským rybníkem a rozsáhlými lesy. V obci naleznete vybavenost sportovního vyžití, Hostinec a kulturní dům, kde se pořádají různé společenské akce. Veškerá občanská vybavenost jako jsou školy, školky, pošta, obchody atd. je v blízkých Bernarticích (2 km).

Autobusové spojení z Borovan je na Písek, Milevsko a Bechyni.

Možný odpočet DPH, pokud bude kupující také plátcem DPH.