

Byt po rekonstrukci - terasa, zahrada, bazén

Račetice



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Lucie Směja
Musilová****Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420776669289**E-mail:**lucie.smejamusilova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt po rekonstrukci, který se nachází v rodinném domě. Byt nabízí klidné bydlení se vstupem ze sdílené chodby a možností parkování přímo u domu.

Dispozice bytu je řešena prakticky ve více úrovních. Hlavní obytnou část tvoří kuchyně o výměře 5,7 m² s obývacím koutem o výměře 8,8 m², ze kterého je přímý vstup na terasu o velikosti 9 m². Ze vstupní části vede chodba do spodního mezipatra, kde se nachází koupelna s toaletou a pokoj / šatna (7,6 m²).

Velkou výhodou je terasa navazující na obytnou část a také možnost užívání zahrady a bazénu, což nabízí příjemné zázemí pro odpočinek i trávení volného času.

Měsíční nájemné: 11 000 Kč

Zálohy na služby (voda, elektřina): 5 000 Kč měsíčně

Vratná kauce: 33 000 Kč

Odměna RK: 9 680 Kč

Byt je připraven k nastěhování dle dohody. Je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení v rodinném domě s venkovním prostorem.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.