

Prodej chaty, 38 m², Sušice

34201, Sušice



1 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svobodová Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	38 m ²	Užitná plocha:	38 m ²
Plocha parcely:	382 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte svůj vlastní kousek šumavského ráje? Nově nabízíme útulnou chatu o podlahové ploše 38 m² v klidné části Divišova, pouhé 3 km od Sušice. Chata stojí na vlastním pozemku se stavební parcelou, na které lze dle územního plánu postavit rekreační objekt se zastavěnou plochou až 50 m² - skvělá příležitost i jako investice do budoucna.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, má novou plechovou střechu, zavedenou elektřinu a nevyžaduje větší rekonstrukce. Ideální pro víkendový únik z města, zahradničení i delší pobyty v přírodě.

Součástí je krásná udržovaná zahrada plná zeleně, záhonů, ovocných stromů a soukromí. Okolí nabízí klid šumavské přírody, koupání v Divišovském rybníku nebo v blízké řece Otavě a jen 50 m od chaty najdete oblíbenou šumavskou hospodu s výbornou kuchyní. Místo, kde si zamilujete každý víkend.