



Prodej - Byty

číslo zakázky: **0156**

**Prodej družstevního bytu 1+1, 30,66 m², Neratovice - ul. Školní,
možnost splácení anuity**

Školní, Neratovice



2 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
František Janda
Tel.: +420728608953
GSM: +420 728 608 953
E-mail: janda@trefoil.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji družstevní byt 1+1 o podlahové ploše 30,66 m² v žádané lokalitě Neratovice, ul. Školní. Byt se nachází ve 3. podlaží bytového domu a náleží k němu sklepní kóje.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu. Velkou výhodou je možnost pokračovat ve splácení zbývajících anuit, což snižuje počáteční finanční náročnost koupě.

Neratovice nabízejí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení, sportoviště i výborné dopravní spojení do Prahy.

Parametry bytu

Dispozice: 1+1

Podlahová plocha: 30,66 m²

Družstevní vlastnictví

3.podlaží

Sklepní kóje

Vhodné k bydlení i jako investice

Cena

Cena za převod družstevního podílu: 2 300 000 Kč

Poplatek za převod družstevního podílu: 50 000 Kč

Zbývajících anuit: cca 360 000 Kč (možnost dalšího splácení)

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.