**Prodej - Byty** číslo zakázky: **218-11-034-02**

# Prodej, Byty 1+kk, 34 m² - Rezidence Jižní terasy - Háje

Sochorcova, 14900, Praha 11, Praha

**6 905 427 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
**Zuzana Humpálová**
**Tel.:** +420 226 221 111
**GSM:** +420 226 222 222
**E-mail:**
info@central-group.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Bezbariérový byt:** | ano | **Dispozice bytu:** | 1+kk |
| **Podlaží v domě:** | 2 | **Počet podlaží v domě:** | 4 |
| **Celková podlahová plocha:** | 34 m² | **Druh objektu:** | skeletová |
| **Stav objektu:** | ve výstavbě (hrubá stavba) | **Vlastnictví:** | osobní |
| **Lodžie:** | 7 m² | **Sklep:** | 18 m² |
| **Doprava:** | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | **Elektřina:** | Elektro - 230 V |
| **Voda:** | Vodovod | **Telekomunikace:** | Telefon; Internet |
| **Odpad:** | Kanalizace | **Energetická náročnost:** | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 218-11-034 s dispozicí 1+kk (34 m2), lodžií (6,9 m2), přiřazeným sklepem a parkovacím stáním v novém projektu Rezidence Jižní terasy na Praze 4 - Hájích.

Projekt Rezidence Jižní terasy je přírodou obklopená lokalita v blízkosti největšího pražského přírodního koupaliště. Navazuje na již dokončený rezidenční areál U Hostivařské přehrady a rozsáhlé zelené relaxační plochy, přitom ale leží jen několik minut chůze od metra C – Háje. Přímo v lokalitě vznikne kromě bydlení a bohaté zeleně i nová mateřská škola, dětské hřiště a prostory pro obchody, služby a restaurace. Lokalita nabízí kromě široké občanské vybavenosti i bohaté možnosti sportovního a kulturního vyžití.

Zájemci o koupi nového bytu v tomto projektu si mohou zdarma vybírat z desítek kombinací koupelnových obkladů a dlažeb, z mnoha typů a barevných řešení podlah a dveří v naší největší developerské vzorkovně na trhu. Pomůžeme

Vám vytvořit designově sladěný domov přesně podle Vašich představ.

Inzerovaná cena se vztahuje výlučně k bytové jednotce bez parkovacího stání a sklepa, jejichž cena bude připočtena.