

**Byt 1+kk po částečné rekonstrukci v blízkosti centra**

5. května, 14000, Praha 4, Praha

**16 500 Kč**

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

**Adam Šindelář****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 154 089**E-mail:**[adam.sindelar@engelvoelkers.com](mailto:adam.sindelar@engelvoelkers.com)

|                              |         |                                  |                        |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 25 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                  |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+kk a výměře 25 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. Byt tvoří obytná místnost s kuchyňským koutem, ve kterém je k dispozici trouba s elektrickou varnou deskou.

Koupelna je po rekonstrukci, vybavená vanou a pračkou. Toaleta je oddělená.

Poplatky činí 1 900 Kč na osobu měsíčně + prepis elektřiny na nájemce.

Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností - zastávka MHD je pár minut chůze.

V bezprostředním okolí je veškerá občanská vybavenost: obchody, kavárny, lékárna, pošta i zeleň pro volnočasové aktivity.