

Prodej bytu 3+1 s komorou, 65 m², ul. Sláмова, Prachatice.

Sláмова, Prachatice

**2 800 000 Kč**
za nemovitostvč. kompletního a
realitního servisu

Vyřizuje

Jan Stárek, MBA**Tel.:** 721 837 670**GSM:** +420721837670**E-mail:**jan.starek@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte v Prachaticích byt, který by vyhovoval lokalitou a dispozicemi rodině s dětmi a zároveň si chcete rekonstruovat dle vlastních představ a možností?

Bytová jednotka 3+1 s komorou v družstevním vlastnictví se nachází v 1. patře/4. patrového panelového domu s výtahem. V blízkosti je supermarket, dětské hřiště, MŠ, ZŠ...3 min. pěší chůze do centra města. Parkování v blízkosti domu.

Podlahová plocha bytu je 65 m². Byt je v původním stavu, kompletně vyklizen, připraven k případné rekonstrukci. V bytě je 3x samostatný pokoj, jeden z pokojů s francouzským oknem je průchozí. Dále kuchyně s jídelním koutem,

koupelna + WC, praktická komora a prostorná předsíň (orientační půdorys bytu ve fotogalerii). Část bytu je orientována na severovýchod, část na severozápad. K bytu náleží sklepní kóje a dále jsou v domě společné prostory k užívání (sušárna, kolárna). Vytápění řešeno dálkově, voda obecní, odpady do kanalizace.

Byt doporučujeme pro dobré umístění v lokalitě a praktické dispozice.

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.