

**Nadstandardní zařízený mezonet 2+kk**

Donská, 10100, Praha 10, Praha

**27 500 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 4 500 Kč



Vyřizuje

**Mgr. David Culík****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 753**E-mail:**

david.culik@engelvoelkers.com

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu připravený zařízený mezonet s dispozicí 2+kk, který se nachází v 2. a 3. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem v srdci Vršovic. Praktická dispozice, vybavení a lokalita jsou hlavními dominantami mezonetu.

Mezonet díky své dispozici disponuje třemi částmi. V nejnižším patře se nachází koupelna s kuchyní a obývací část se nachází ve vyšším patře. Ložnice je situována v druhém patře.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem. V ložnici jsou úložné prostory a postel.

Je také možnost pronajmout si garážové stání za 2 700 Kč + DPH.

Výše kauce je stanovena na 2 měsíční nájmy. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.

Poplatky jsou ve výši 4 500 Kč za měsíc.