

Pronájem byt 2+1, 60m²

Luženská, 26901, Rakovník



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Jiří Šmaus

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu byt s dispozicí 2+1, který se nachází ve zvýšeném přízemí menšího bytového domu ulici Luženská, Rakovník. Byt s podlahovou plochou 60 m² má dva samostatné neprůchozí pokoje s jižně orientovanými okny, předsíň, kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou a plynovým sporákem, koupelnu a samostatné WC. K bytu náleží sklepní kóje 2,5 m². Byt prošel v roce 2023 rekonstrukcí včetně bytového jádra. Dům je zateplen, čistý, udržovaný v dobrém stavu, Parkování je možné přímo před domem a v okolních ulicích. V Rakovníku je dostupná veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD je přímo před domem. Nájemné 12.000 Kč, zálohy na služby 6.700 Kč měsíčně včetně elektřiny a plynu, vratná kauce 30.000 Kč, provize RK 12.000 Kč + DPH. Pro další informace nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118142.