Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **85629**

Pronájem komerčních prostor v Plzni na Roudné

Pod Všemi svatými, Plzeň 1, Plzeň

21 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	73 m²	**Počet podlaží:**	3
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Účel budovy:	Jiný	**Energetická náročnost:**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytovou jednotku na exkluzivním místě v Plzni na Roudné.

Jednotka je členěna do několika částí:
2 kanceláře - celkem 27m2
Garáž/sklad s rolovacími vraty na dálkové ovládání - 40m2
Zázemí (kuchyňka a WC) a prezentační místnost jednotku vhodně doplňují

Nebytová jednotka je velmi zajímavě členěná, její využití může být mnohé, uspokojí komplexní poptávku po multifunkčním prostoru, ať už své podnikání realizujete v jakémkoliv oboru.

Výhodou je nesporně skvělá lokalita, výborná dopravní dostupnost a také korektní sousedské vztahy. Objekt je velmi dobře zabezpečen a lokalita je klidná. Objekt sloužil jako svatební salon a přináležící sklad, je zde zavedena elektřina 400V, nadstandardní rozvody vody na více místech prostoru a nově instalovaný plynový kotel.

Doporučujeme prohlídku, prostor je tak krásně atypický, že fotky neobsáhnou vše, co se v něm dá realizovat.

Zálohy jsou 300,- na vodné, elektřinu a plyn si nájemce přepíše na sebe.

Nájem je možno zahájit 1.6.2026

Neváhejte nás kontaktovat pro domluvení termínu prohlídky.