



Prodej - Byty

číslo zakázky: ZL04709

1+kk Zlín - Podhoří, ideální investice

K. Světlé, 76001, Prštné, Zlín



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Miroslav Zvonek

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	8	Počet podlaží v domě:	13
Celková podlahová plocha:	28 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 1+kk v původním stavu, nacházející se ve vyhledávané lokalitě Zlín - Podhoří. Byt je situovaný v panelovém domě se dvěma výtahy, orientovaný na východ a sestává z předsíně, koupelny, samostatného WC, kuchyňského koutu, prostorného obytného pokoje a sklepa. Aktuálně je v bytě dlouhodobý a spolehlivý nájemník - byt je tedy vhodný i jako výnosová investice s možností převzetí nájemního vztahu. Výhodou jsou velmi nízké provozní náklady a dobrá dostupnost do centra města. V těsné blízkosti domu se nachází, potraviny, restaurace, parkoviště, zastávka MHD. Ideální příležitost pro ty, kdo hledají byt k rekonstrukci podle vlastních představ nebo stabilní nájemní výnos.