

Zachovalá chata se vzrostlou zelení

26203, Malá Hraštice



1 390 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize a
právního servisu



Vyřizuje

Lenka Voborníková

Tel.: 734 222 111

GSM: 734 699 950

E-mail:

vobornikova@dumrealit.cz

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	440 m ²
Plocha parcely:	455 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zachovalé dřevěné chaty, 2kk, s ložnicí v podkroví, nepoužívanou přístavbou, sklepem a zděnými kůlnami na terasovitém pozemku se vzrostlou zelení.

Hlavní část chaty tvoří obytná místnost s oddělenou kuchyňkou a podkrovní ložnice se čtyřmi lůžky, malým sezením a úložným prostorem. Pod chatou je pěkný suchý sklep. Na tuto původní stavbu navazuje novější, ale neudržovaná a nepoužívaná přístavba o jejímž osudu rozhodne budoucí majitel. Na pozemku jsou také další drobné stavby/kůlny zapuštěné do terénu, udírna a terasa. Je zde též kopaná studna a místo pro chemický záchod.

Chata je součástí malé chatové osady čítající jen několik dalších sousedů a disponuje díky vzrostlé zeleni a poměrně rozlehlým pozemkům velkou mírou soukromí.

Celkově jde o velmi žádanou, tichou a malebnou přírodní lokalitu s dobrou dop. dostupností - Praha- Zbraslav 28km/30min, Dobříš 12km/10min. Ev. číslo: 656416.