

Prodej RD, dispozice 4+1, zastavěná plocha 58 m², pozemky celkem 947 m², obec Semtěš, Středočeský kr

28601, Semtěš

**2 456 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Petr Stejskal**Tel.:** +420 541 213 390**GSM:** +420 739 003 015**E-mail:** stejskal@gaute.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Plocha parcely:	947 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej RD, dispozice 4+1, zastavěná plocha 58 m², pozemky celkem 947 m², obec Semtěš, Středočeský kraj

Prodej probíhá transparentně formou elektornického výběrového řízení. Více informací k dispozici na: www.verejnedrazby.cz/A7971

Rodinný dům Semtěš č.p. 143

Jedná se o dřevěnou přízemní nepodsklepenou stavbu s obytným podkrovím, se sedlovou střechou a taškovou krytinou. Vytápění je ústřední teplovodní krbovými kamny s teplovodním výměníkem. Stáří cca 10 let. Rodinný dům leží v odlučené části obce v řídké obytné zástavbě východně od obce při místní veřejné komunikaci se zpevněným povrchem, která zde končí. Pozemky spolu navzájem sousedí a tvoří jeden funkční celek. Terén je silně svažité jihozápadním směrem. Přejezd přímo z veřejné místní komunikace.

Dispozice:

přízemí: kuchyň s obytnou místností, pokoj, koupelna se záchodem

podkroví: 3 pokoje

Výměry: zastavěná plocha 58 m², užitná (podlahová) obytná plocha (odhadem): 93 m²

Příslušenství: studna s čerpací šachtou, dřevěná kůlna, oplocení s vrátky, opěrné zdi, přípojky k inženýrským sítím

Sítě: elektřina a kanalizace; voda je odebírána z vlastní studny.

Adresa: Semtěš 143, 286 01 Semtěš