

Pronájem 2+1 60 m² + lodžie

Novoveská, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



11 500 Kč

za měsíc

+vyúčtovatelné zálohy
2300

Kč/os.+elektrina+plyn+vra
tná jistota 23 000 Kč



Vyřizuje

Pavel Hoferica

Tel.: 603 333 375

GSM: 777 650 452

E-mail: hoferica@justo.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu slunný byt o dispozici 2+1 s lodžii, situovaný ve 3. patře. Lokalita nemovitosti je Ústí nad Labem – Střekov, ulice Novoveská.

Byt zaujme nejen praktickým dispozičním řešením, ale také hezkým výhledem na město a Krušné hory.

Dispozice bytu tvoří:

- předsíň,
- koupelna se zděným jádrem, rohovou vanou a toaletou,
- kuchyň s příjemným slunným rohovým prostorem,
- dva neprůchozí pokoje,
- lodžie,
- k bytu náleží také komora umístěná v mezipatře,

Na podlahách je položeno lino a dlažba.

Byt je světlý a připravený k okamžitému nastěhování.

Příjemným bonusem je možnost parkování na pozemku u domu.

Lokalita je klidná, s dostatkem zeleně v okolí, ideální pro pohodové bydlení. Občanská vybavenost je v dosahu - cca 200 metrů od domu se nachází náměstí s MHD Novosedlické náměstí č. spojů 80 a 73 (směr do města i z města), potravinami, bistroem, poliklinika, kavárnou i restauracemi.

Pokud Vás nabídka zaujala neváhejte kontaktovat makléře