



Prodej - Byty

číslo zakázky: 10736

Prodej bytu, 1+1, 32 m², Náchod

Příkopy, 54701, Náchod



2 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Jiříček

Tel.: +420605404404

GSM: +420605404404

E-mail: info@irealitka.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej nově zrekonstruovaného bytu o dispozici 1+1 v ulici Příkopy ve městě Náchod. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví a je situována v posledním 8. NP velmi dobře udržovaného panelového domu s výtahem. Byt má plochu 32 m² a náleží k němu též samostatná sklepní kóje a lodžie v mezipodlaží. Dále je možné využívat společnou kolárnu.

Byt je vybaven zcela novou kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, troubou a myčkou. Vyzděné jádro nabízí prostornou koupelnu s WC a sprchovým koutem.

Bytový dům je ve výborné kondici - plastová okna, zateplená fasáda, nový výtah, čisté a udržované společné prostory a zrekonstruované sklepy.

Dům se nachází jen kousek od centra města, v docházkové vzdálenosti nalezneme základní a mateřskou školu, nákupní centrum, nádraží, zámek i koupaliště. Přímo u domu je pak dětské hřiště a velkou výhodou je také dostatek bezplatných parkovacích míst.

Koupi bytu je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Aktuálně je byt obsazen nájemníci, prohlídky budou probíhat po předchozí domluvě.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku tohoto bytu nás neváhejte kdykoli kontaktovat. Číslo zakázky: 10736