

Pronájem bytu 2+1, 92 m², ul. Tyršova, Moravská Ostrava

Tyršova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



17 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 6000
Kč/2 os. + elektřina a plyn



Vyřizuje

Radka Silberová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 s balkonem v centru Ostravy, v 3. podlaží historického činžovního domu s výtahem.

Z chodby bytu je vstup do obou pokojů, obývací pokoj a ložnice jsou do ulice Tyršova. Okna kuchyně a koupelny směřují do klidného vnitrobloku. Do vnitrobloku je orientovaný také menší balkon. V bytě jsou dochované původní prvky jako dřevěné parkety, kazetové dveře a špaletová okna. Kuchyň s novou kuchyňskou linkou má atypický půdorys, spoustu denního světla díky dvěma oknům, a nabízí dostatek místa i pro velký jídelní stůl. V koupelně je nový sprchový kout, vana a opět hodně prostoru pro umístění pračky, sušičky atd. Elektrické rozvody jsou po rekonstrukci.

Vstup do bytu je z uzamykatelné chodby, na každém patře jsou dva byty. K bytu náleží sklep.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, byt je k dispozici od 1.8.2026. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize realitní kanceláři je jeden měsíční nájem + DPH. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.