

## Nabízíme prodej stavebního pozemku v Žerotíně 720 m<sup>2</sup> s kopanou studnou 7,5 m hlubokou

Žerotín



**2 570 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petra Kladivová**

Tel.: +420 777 235 428

GSM: +420777235426

E-mail:

[petra.kladivova@re-max.cz](mailto:petra.kladivova@re-max.cz)**Celková plocha:** 720 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej stavebního pozemku v Žerotíně 720 m<sup>2</sup>. Pozemek má kopanou studnu 7,5 m hlubokou a je ze dvou stran oplocený. Lokalita pro bydlení v obci Žerotín je z hlediska dostupnosti strategicky umístěna mezi největšími městy v regionu. Dostupnost do Olomouce je automobilem pohodlně do 20 minut, Šternberka 15 minut, Uničova a Litovle po 12 minutách. Do vybavenosti obce patří škola (1.stupeň), školka, lékařská péče, obchod a služby, další vybavenost je v okolních obcích, nejbližší ve Štěpánově. V těsné blízkosti se nachází přírodní a městské koupaliště a tenisové kurty. Velkým kladem je klidná lokalita v pěkném přírodním prostředí mimo povodňová rizika, jde o vhodné místo pro rodinné bydlení. Na hranici pozemku s veřejným prostranstvím silnice se nachází přípojka elektrické energie, antoníček a přípojky vody.

Další informace o nabídce a sjednání termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.