

Místo, kde se vám bude dobře bydlet. Prostorné 2+1, 60m² v oblíbené části Plzně

Blatenská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Märzová Andrea

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 774 007 884

E-mail:

[andrea.marzova@bohemia
nestates.com](mailto:andrea.marzova@bohemia
nestates.com)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Některé byty vás osloví velikostí. Jiné lokalitou. Tento nabízí obojí.

K pronájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 2+1 a výměře 60 m² v ulici Blatenská, na pomezí oblíbených plzeňských čtvrtí Slovany a Lobzy. Lokalita kombinuje klidné bydlení se skvělou dostupností do centra města, ať už autem nebo MHD.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu a díky praktickému dispozičnímu řešení poskytuje dostatek prostoru pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Pronajímá se nezařízený, takže si jej můžete zařídit přesně podle vlastního stylu a vytvořit si domov, ve kterém se budete skutečně cítit dobře.

Součástí vybavení je pračka, myčka nádobí a sklepní kóje, která poskytne praktický prostor pro vše, co nechcete mít doma na očích.

V okolí najdete vše potřebné pro pohodlný každodenní život - obchody, školy, školky, restaurace, sportovní vyžití i zastávky MHD. Zároveň jste během několika minut v centru Plzně nebo na hlavních dopravních tazích.

Nájemné: 15.000 Kč měsíčně

Zálohy na služby: 3.500 Kč měsíčně pro dvě osoby včetně internetu a pojištění domácnosti

Vratná kauce: 18.000 Kč

Provize za zprostředkování a právní servis: 18.000 Kč + DPH

Byt je připraven k nastěhování. Stačí si přinést vlastní nábytek a začít bydlet.

Součástí pronájmu jsou také asistenční služby a profesionální správa společnosti Bohemian Estates International, díky kterým máte po celou dobu nájmu k dispozici partnera pro rychlé a efektivní řešení běžných provozních záležitostí.