



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8711-5

## Zemědělská půda, prodej, Raspenava, Liberec

46401, Raspenava



**1 170 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Daniel Sabela**

**Tel.:** +420 771151560

**GSM:** +420 771151560

**E-mail:**

[sabela@mojepole.cz](mailto:sabela@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 36 862 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 2/5 na souboru zemědělských pozemků v katastrálním území Raspenava, okres Liberec.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > rozsáhlé pozemky uspořádaný do dvou zemědělských celků
- > pozemky se nacházejí v blízkosti Frýdlantu, což zajišťuje dobrou dostupnost a infrastrukturu
- > KPÚ zde zatím neproběhly - budoucí potenciál vypořádání podílů a zpřístupnění obou celků
- > i přes minoritní podíl se jedná o výměru 3,6 ha
- > třída ochrany 3-5, snazší přeměna na nezemědělskou půdu

### Katastrální území Raspenava

- > parc. č. 2609/8, 2620/1, 2620/2, 2620/4, 2620/9, 2620/10 (LV 965)
- > celková výměra 92 156 m<sup>2</sup>
- > výměra určená k prodeji 36 862 m<sup>2</sup>

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.