



Prodej - Malé objekty a garáže

číslo zakázky: 986618

Konec nekonečného kroužení a hledání místa: Prodej garáže v Brně Židenicích

Marie Kudeříkové, Brno-Židenice, Brno



Neuvedeno za nemovitost

včetně provize a právního
servisu



Vyřizuje

David Jelínek

GSM: +420 603 424 049

E-mail:

david.jelinek@insieme.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu:

cihlová

Elektřina:

Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Obyvatelé Židenic kolem ulice Marie Kudeříkové moc dobře vědí, že sehnat volné parkovací místo je v podstatě každodenní boj. Vracíte se unavení z práce nebo z nákupu a místo odpočinku vás čeká marné kroužení po sídlišti.

Mám pro vás elegantní a trvalé řešení. Suchá a bezpečná garáž v udržovaném garážovém komplexu přímo na ulici Marie Kudeříkové, hned vedle bytové zástavby. Zajistíte si tak nejen jisté parkování 24/7 v širším centru Brna, ale také klid v duši, že je vaše auto chráněné před rozmary počasí i poškozením. Garáž bez problému pojme běžný osobní automobil včetně rodinného SUV.

Klíčové parametry a rozměry:

Délka: 5,1 m

Šířka: 2,9 m

Světlá výška: 1,8 m (vhodná pro běžné osobní vozy i rodinná SUV)

Vrata garáže: Klasická manuální, výklopná

Celý komplex je skvěle zabezpečen. Vjezd do budovy je řešen elektricky ovládanými vraty a pro pěší je vstup zajištěn

přes dveře na čip. Z garáže je zajištěn pohodlný výstup po schodišti, což oceníte při každodenním odchodu z komplexu nebo například při nošení nákupu. Přímo v garáži je zavedeno vlastní osvětlení a funkční zásuvka - ideální pro drobné údržby.

Roční příspěvek do fondu na společné opravy a údržbu celého komplexu činí 2 800 Kč.

Garáž je v osobním vlastnictví a připravena k okamžitému předání novému majiteli.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat!