

Pronájem bytu 1+1, 39,4 m and sup2;, Alešova ulice, Jirkov

Alešova, 43111, Jirkov

**9 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Lucie Jägerová**Tel.:** +420 778481307**GSM:** +420 778481307**E-mail:**

jagerova@luciereality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 s užitnou plochou 39,4 m and sup2;, nacházející se v Alešově ulici v Jirkově, jen pár kroků od náměstí Dr. E. Beneše. K bytu dále náleží sklepní kóje o výměře přibližně 2 m and sup2;.

Byt je ve velmi udržovaném stavu a pronajímá se částečně vybavený, což novému nájemníkovi usnadní nastěhování.

K dispozici zůstává:

Jídelní stůl, lednice, pračka, myčka na nádobí, mikrovlnná trouba, digestoř, elektrický sporák, válenda, manželská postel, botník.

Měsíční náklady

Nájemné: 9 500 Kč

Zálohy na služby: 3 482 Kč
Celkem měsíčně: 12 982 Kč

Elektřinu a internet si nájemník přepisuje na sebe.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí:
Vratná kauce: 19 000 Kč (2× nájemné)
Blokační úhrada / provize RK: 9 500 Kč
První nájemné včetně služeb: 12 982 Kč
Celkem k úhradě před nastěhováním: 41 482 Kč

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností služeb. Bydlet je možné ihned.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.