

Prodej, komerční/ubytování, 2115 m², Pocheň, Široká Niva, Bruntál [ID 85936]

Široká Niva



Neuvedeno za nemovitost

Dohodou



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz



Celková plocha:	2115 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi zajímavou nemovitost v srdci Jeseníků s užitnou plochou 2.115 m², která se nachází v obci Pocheň, nedaleko Vrbna pod Pradědem. Nemovitost je z velké části zrekonstruována a ve velmi dobrém stavu.

Komerční objekt se skládá z:

- Restaurace s bowlingem
- Bazén + sauna
- Kulečnickový sál (sál na oslavy) + karetní herna
- Sál na oslavy - půdní vestavba
- Nedokončená squash hala
- Dílna
- 4 pokoje, společná koupelna/šatny - 2x wc + 2x koupelna
- 4 pokoje s vlastní koupelnou
- Kotelna, dvojgaráž, sklep

Hlavní část budovy je vytápěná tepelným čerpadlem.

Boční část budovy vytápěná kotlem na tuhá paliva (nepodléhá již aktuálním normám).

Topný systém - podlahové vytápění a otopná tělesa.

Voda - 2 vlastní studny.

Nemovitost lze dle Územního plánu využít například k následujícím účelům:

Ubytovna

Hotel

Bytové jednotky / Ubytovací jednotky

Kongresové centrum

Školící centrum

Wellness centrum

Výroba, provozovna

Objekt je situován na rozlehlém pozemku o celkové výměře 5.341 m².

Doporučujeme prohlídku této zajímavé nemovitosti.