

## Prodej bytu 3+kk, 63 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10 - Vršovice, ul. Oblouková

Oblouková, Praha 10, Praha



**9 699 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Adam Průša**

**Tel.:** 727 897 153

**GSM:** 727 897 153

**E-mail:**

[aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej byt 3+kk, osobní vlastnictví, se sklepní kójí o celkové velikosti 63 m<sup>2</sup>, lokalita Praha 10 - Vršovice, ul. Oblouková. Dispozici bytu tvoří vstupní síň, obývací pokoj s kuchyňským koutem (vestavěné spotřebiče), koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a dva neprůchozí pokoje (ložnice), dále sklepní kóje.

Jednotka se nachází v prvním patře cihlového domu s okny do uzavřeného vnitrobloku.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost.

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend