



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79071

## Velmi pěkný nezařízený byt 1+kk k pronájmu (32m<sup>2</sup>), ulice Šlikova, Břevnov

Šlikova, Praha 6, Praha



**14 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 850 Kč +  
elektřina



Vyřizuje

**Marcela Špetová, MBA**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420774810646

**E-mail:**

[marcela.spetova@homesweethome.cz](mailto:marcela.spetova@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem světlého bytu 1+kk o celkové ploše 32 m<sup>2</sup> situovaného ve 2. patře udržovaného cihlového domu v atraktivní lokalitě Praha 6 - Břevnov, ulice Šlikova. Byt je nezařízený a nabízí praktické dispoziční řešení. Součástí je kuchyňský kout vybavený elektrickou troubou který je situovaný v předsíni, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, prostorný pokoj s komorou. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Vytápění je řešeno elektricky. Díky velkému novému oknu je byt příjemně prosvětlený a nabízí hezký výhled směrem na Břevnov.

Lokalita Břevnov nabízí kombinaci klidného bydlení, množství zeleně a výborné občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti domu se nachází park Ladronka. V okolí najdete také kavárny, restaurace, obchody, lékárny i veškeré běžné služby. Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Drinopol je vzdálena pouze 2 minuty chůze od domu, s rychlým spojením do centra města, na metro Hradčanská nebo Anděl. Lokalita zároveň nabízí pohodlné napojení autem na Pražský okruh i letiště Václava Havla.

Byt je volný od 1. 7. k pronájmu. Pro více informací či prohlídku, kontaktuje makléře.