

2+1, 68m, P5 Smíchov, ul. U Nikolajky, nezařízené

U Nikolajky, Praha 5, Praha

**20 000 Kč**

za měsíc

+ cca 650/os + el.



Vyřizuje

Radek Doležal**Tel.:** 603867608**GSM:** 603867608**E-mail:** info@rkgoblin.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento JV orientovaný byt se nachází v 1,5. patře činžovního domu bez výtahu nedaleko metra Anděl. Je po rekonstrukci, zařízený kuchyňskou linkou se spotřebiči. V místnostech jsou parkety a PVC. Vytápění elektrickými přímotopy (zlevněná sazba). Koupelna se sprchou, toaleta je zvlášť. Plastová okna s trojsklem do klidného vnitrobloku. K dispozici malý balkon. V okolí domu jsou parky. Výborná dopravní dostupnost na metro. Vratná Kauce 40.000, a provize pro RK činí 20.000, Kč. Majitel preferuje nekuřáky bez zvířat.